



BOMPORTO

Cooperativa de Solidariedade Social Crl

RELATÓRIO DE GESTÃO

(Relativo ao exercício de 2025)

*D. B. P.
T. Poldes*

Dando cumprimento ao disposto em Lei, designadamente, nos termos do Artº 65º CSC, vem a Administração apresentar o Relatório de Gestão da BOMPORTO – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL, relativo ao exercício de 2025

1 - EVOLUÇÃO DA ATIVIDADE

A renegociação do valor do financiamento que já decorria desde 2024, junto do Banco Montepio, para um total de 850.000,00€ consequência direta de um aumento significativo (inflação) dos materiais e da mão-de-obra foi aprovado pelo banco em meados de abril/2025

As condições de Aprovação do Crédito ao Investimento propostas pelo Montepio Geral foram levadas a reunião da Assembleia Geral Extraordinária para avaliação de todos os Cooperadores em maio, tendo sido aprovadas por unanimidade.

Realizada Escritura pública em julho 2025.

A empresa EDILAGES SA entrou em Obra em finais de setembro. Durante a desmatção em novembro de 2024 do terreno em Cidadelha com direito de superfície cedido pelo Município da Maia à BOMPORTO, foram identificados afloramentos de rocha dura não previstos na proposta inicial. Assim como a proposta inicial não contemplava escavação em rocha nem

Rua Alameda João de Deus, 33 R/C - Gemunde 4475-129 Maia Portugal

Contactos: 224920544 / 963184922 e-mail: bomportocooperativa@gmail.com N.I.F: 508947863

www.bomportocooperativa.org

Mat. 508947863 de 2009.07.13 na 2ª Conservatória do Registo Comercial/Predial da Maia



BOMPORTO

Cooperativa de Solidariedade Social Crl

J. J. J. J.
T. R. R. R.
C. C. C. C.

aterros com terras de empréstimo a EDILAGES apresentou proposta de trabalhos adicionais

Estes iniciaram-se em janeiro de 2025, sendo considerados necessários para a execução do edifício do CACI da BOMPORTO, e não previsíveis sem estudo geotécnico.

A proposta, avaliada pela fiscalização, mereceu parecer favorável, com a avaliação de um custo total de 208.205,68 mais IVA. De notar que no final da obra também se virão a verificar a redução de trabalhos da proposta inicial cujos trabalhos adicionais os vieram suprimir.

Tendo em conta a imprevisibilidade da situação, e a sua relevância para a correta execução do projeto, solicitamos apoio à C.M.Maia para assegurar o financiamento destes trabalhos adicionais já realizados, imprescindíveis à continuidade e qualidade da empreitada em curso.

Foram solicitados pelo jurídico da C.M.Maia mais esclarecimentos e documentação para apreciação, sendo que, até à data presente ainda não obtivemos qualquer parecer.

Em fevereiro de 2025 tivemos a plantação de uma árvore no terreno de Cidadelha simbolismo do crescimento da nossa obra CACI BOMPORTO um evento de grande significado como símbolo de crescimento, inclusão e oportunidades para todos

Em meados agosto foi contratualizada uma empresa de Marketing dada a necessidade de angariação de fundos e de dar visibilidade à nossa instituição. A campanha contempla a reestruturação do Site, otimização de Facebook e Instagram, abertura do canal do Youtube, lançamento do Tik-Tok. Na campanha de angariação de fundos pretende-se a realização campanha de crowdfunding e dossier de apresentação para as empresas. Esta campanha está a decorrer sendo que, muitas das ações se vão concretizar nos próximos meses.

Rua Alameda João de Deus, 33 R/C - Gemunde 4475-129 Maia Portugal

Contactos: 224920544 / 963184922 e-mail: bomportocooperativa@gmail.com N.I.F: 508947863

www.bomportocooperativa.org

Mat. 508947863 de 2009.07.13 na 2ª Conservatória do Registo Comercial/Predial da Maia



BOMPORTO

Cooperativa de Solidariedade Social Crl

Handwritten note:
D. e.g.
- Habiles

Em setembro realizou-se uma Caminhada Solidária na Maia, organizada pela empresa Fabrica Tintas 2000, SA cuja receita reverteu, na totalidade a favor da BOMPORTO, tendo ainda a empresa arredondado o valor para os 5000€ contribuindo assim para um aumento significativo do donativo.

Foi realizada Escritura com a C.M.Maia para efeito de prorrogação do prazo inicial para conclusão da totalidade do projeto (incluindo o Lar Residencial) para novembro de 2030.

Da campanha da Consignação dos 0,5% de IRS cujo valor reverte na integra para a realização dos objetivos da BOMPORTO obteve-se em 2025 a importância 8.344,26€

2 - EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA ATIVIDADE

Realização de um jantar solidário a realizar-se julho por forma a celebrarmos o 17 aniversário da BOMPORTO, apresentação da Obra CACI BOMPORTO que esperamos esteja concluída.

Propomo-nos ainda fazer a dinamização de atividades que promovam a autoestima e a socialização dos beneficiários e amigos da BOMPORTO, nomeadamente a presença em espetáculos de música, cinema e teatro; passeios de curta/média duração em transportes públicos e participação em caminhadas.

São espectativas da direção que o CACI BOMPORTO entre em funcionamento ainda em 2026, porém condicionados com a contratação de toda a equipa do CACI e com a realização os acordos de cooperação com a Seg. Social

A Administração permanecerá sem remuneração.

Rua Alameda João de Deus, 33 R/C - Gemunde 4475-129 Maia Portugal

Contactos: 224920544 / 963184922 e-mail: bomportocooperativa@gmail.com N.I.F: 508947863

www.bomportocooperativa.org

Mat. 508947863 de 2009.07.13 na 2ª Conservatória do Registo Comercial/Predial da Maia



BOMPORTO

Cooperativa de Solidariedade Social Crl

3 - PROPOSTA DA APLICAÇÃO DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO

O exercício apresentou um resultado positivo de € 16.222,44 (Dezasseis mil duzentos e vinte e dois euros e quarenta e quatro cêntimos) que se propõe que sejam assim aplicados:


Reservas Legais.....	811,12€
Reservas para Educação e Formação	324,45€
Reservas para Habitação.....	1.622,24€
Resultados Transitados.....	13.464,63 €

4 – CONSIDERAÇÕES FINAIS

Aproveitamos para agradecer a todas as pessoas e entidades que conosco se relacionam, entidades públicas e privadas que, de uma forma direta ou indireta, contribuíram para o desenvolvimento da BOMPORTO Cooperativa de Solidariedade Social.

Maia, 24 de março de 2026

A Administração


Declinda P. Coll
Maria Teresa Silva Pereira Paides

Rua Alameda João de Deus, 33 R/C - Gemunde 4475-129 Maia Portugal

Contactos: 224920544 / 963184922

e-mail: bomportocooperativa@gmail.com

N.I.F: 508947863

www.bomportocooperativa.org

Mat. 508947863 de 2009.07.13 na 2ª Conservatória do Registo Comercial/Predial da Maia